

Comune di Vicoforte (Cuneo)

**Deliberazione della Giunta Comunale n. 219 del 3/12/2013: Piano Particolareggiato Cb31 “Area ex fornace Cuniberti” - Approvazione controdeduzioni ed approvazione definitiva del progetto.**

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

*Delibera*

**1. DI APPROVARE** il progetto di Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica denominato “Area ex fornace Cuniberti”, redatto dallo Studio dell’architetto Umberto Fino di Cuneo costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Illustrativa e finanziaria;

2. Estratto P.R.G.

Catastale ed elenco delle proprietà;

3. Rilievo stato di fatto

Planimetria generale, quote piano altimetriche, opere urbanizzazioni esistenti;

4. Planimetria di Progetto

Definizione progettuale degli interventi e delle destinazioni d’uso;

5. Planimetria di Progetto

Aree in cessione – Piano particellare;

6. Planimetria di Progetto

Progetto di massima delle opere di urbanizzazione;

7. Progetto planivolumetrico;

8. Elenchi catastali;

9. Norme di attuazione;

10. Controdeduzioni alle osservazioni.

**2. DI DARE ATTO** che

- non è necessario sottoporre il Piano alla Valutazione Ambientale Strategica in quanto non vengono modificati i piani sovraordinati approvati e vengono rispettate le condizioni indicate all’art. 5 comma 8 della legge 106 del 12/7/2011;

- la variante alla Zonizzazione Acustica del territorio comunale ha già tenuto conto delle previsioni del P.P. in argomento;

- le opere di urbanizzazione previste dal P.P rivestono carattere di pubblica utilità come precisato dal comma 4 dell’art. 40 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

- il P.P. è conforme al PRGC, nella stesura della variante n. 10/2008;

- il progetto delle opere di urbanizzazione da realizzare e la bozza di convenzione da stipulare per l’attuazione del P.P. saranno oggetto di successivo esame ed approvazione.

- il Responsabile del servizio urbanistico alla pubblicazione sul B.U.R. del presente atto ed alla trasmissione di tutta la documentazione alla Regione Piemonte;

**3. CON** successiva votazione unanime favorevole espressa in forma palese di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di Legge.